



В понедельник, 31 августа, черняховский градоначальник Сергей Булычев провел брифинг для представителей средств массовой информации Черняховска и администраторов местных пабликов в социальных сетях. Однако помимо вышеперечисленных представителей на встрече присутствовали и руководитель общественной организации «Черняховские пенсионеры», а также обычный житель Черняховска с улицы Российской, у которого к градоначальнику накопились вопросы. Вот такой брифинг – что вышло, то вышло... Забегая вперед, сообщим, что мини-мероприятие получилось весьма занимательным и нестандартным. Причем нестандартным по большей части из-за игривого настроения градоначальника. Однако рассказ об игривости и сомнительных остротах главы администрации мы опустим, перейдя сразу к сути встречи.

В тот день Сергей Булычев попытался подвести итоги работы местных органов власти за последние два года и озвучить планы развития муниципалитета на ближайшие пять лет. Весьма смело, конечно, особенно учитывая, что срок полномочий в качестве главы администрации округа у господина Булычева заканчивается одновременно со сроком полномочий пока еще действующего состава совета депутатов. Но, как выяснилось, Сергей Булычев намерен участвовать в предстоящем конкурсе, на котором он вновь поборется за трон градоначальника. Доведя до присутствующих эту обнадеживающую информацию, Сергей Васильевич перешел к основному рассказу о достигнутых за последние два года успехах, в результате которых город наш (по его мнению) успешно развивается. Тут, конечно, хотелось бы поспорить, так как в нашем понимании развитие города – это несколько иное, нежели повсеместная укладка тротуарной плитки и

обустройство сомнительной ценности лысых скверов. Но делать мы этого не будем, а коротенько пробежимся по озвученным успехам.

Пункт первый – об отоплении. В городе действуют два концессионных соглашения, в рамках которых черняховцы получают в свои квартиры тепло от газовых котельных. Сказать, что в результате прихода голубого топлива в Черняховск жители его заметили существенное снижение стоимости гигакалории тепла, значит, погрешить против истины. По-прежнему отопление в Черняховске остается одним из самых дорогостоящих в регионе. А уж что касается черняховцев, дома которых отапливаются мазутной котельной бывшего завода КПД (а это улицы Победы, Российская и другие), то там стоимость гигакалории вообще зашкаливает! Однако господин Булычев сообщил, что третье концессионное соглашение уже на подходе и даже имеется несколько интересантов, готовых построить газовую котельную в районе улицы Победы. Не знаю, кого как, но меня это сообщение вообще не обнадежило, так как подобную песню мы слышим почитай третий год подряд. Да и, судя по всему, нынешней зимой жители микрорайона улиц Победы-Российской все так же будут платить за поставленное тепло астрономические суммы.

Пункт второй – капитальный ремонт домов. По мнению градоначальника, в этом направлении «все движется неплохо». Только в 2020 году в работе 44 дома. Однако не все так просто – работы на домах, являющихся объектами культурного наследия, идут сложно. Тем не менее нынче в администрации обсуждается список домов, которые попадут в программу капремонта в 2021 году. И это, как вы понимаете, по большей части дома, расположенные в так называемом «историческом центре города» - на улицах Госпитальной, Садовой, внутри квартала Калининский. И это понятно – вбухать сумасшедшие деньги в ремонт «исторического квартала» и не отремонтировать дома, просто нелогично. Странно другое. Почему вдруг квартал улицы Калинина получил звание исторического. А чем менее историчен квартал домов улиц Гвардейской, Комсомольской, Карла Маркса, Советской? Давно ли был там Сергей Васильевич? Видимо, давно. А то бы увидел угасающую красоту настоящего старого города. Да и по поводу капремонта есть большие вопросы. Если, конечно, считать капитальным ремонтом покраску фасадов – то да, смотрится очень миленько. Но если зайти в подъезды и заглянуть в подвалы «откапиталенных» домов, то становится жутковато...

Пункт третий – благо-устройство. Сами понимаете, что это главное (и, надо отметить, лучшее) достижение нынешнего градоначальника. Однако рассказывая о проведенном благоустройстве в центре города, Сергей Васильевич, слегка пригорюнившись, отметил, что жители окраин справедливо обижаются на то, что их улицы позабыты: «Но все делается по средствам, - заключил господин Булычев. – Если проводить аналогию с квартирой, то мы начинаем ремонт в парадной комнате, а потом пойдем во «второстепенные помещения». Вот интересно, жители таких улиц, как те же Гвардейская, Карла Маркса и прочих, в курсе, что они живут во «второстепенных помещениях»? Обидно, да? Но не обижайтесь, ведь у господина Булычева вообще своеобразный юмор, граничащий с... Хотя, впрочем, не важно, с чем он там граничит.

Подробно рассказал Сергей Васильевич о реконструкции «исторического квартала»,

который раньше называл «квартал «Калининский», о том, что в нынешнем году были планы отремонтировать несколько домов по улице Ленина и Победы, да пандемия поломала все планы. Рассказал и о том, что администрация вновь планирует подавать заявку на общероссийский конкурс, включив в нее благоустройство Замкового озера и прилегающих к нему территорий. Однако если народ скажет, что надо привести в порядок Парк Победы, то эту тему «можно будет обсудить». И вот тут не удержусь от реплики. Все лето парковый ручей (речка Чернуппе – если точнее), впадающий в Замковое озеро, источал такое зловоние на несколько кварталов вокруг себя, что люди, проезжая на автомобилях или проходя неподалеку от парка, вынуждены были закрывать лицо, чтобы не задохнуться от запаха фекалий. И прежде, чем благоустраивать территорию вокруг Замкового озера, хорошо бы все-таки построить наконец-то общегородскую канализационную сеть, чтобы ввести в нее все стоки с улиц Победы, Чапаева, из Шприндта. Тем более что проектированием этого объекта город занимается уже далеко не первый год. И где тот проект? Бог весть... Но, тем не менее, градоначальник о нем думает.

Пункт четыре – водоснабжение. А вот с этим как в городе, так и в селах, как говорится, полная... Не будем уточнять, что там «полная», думаем и так всем все понятно. Но если в городе, исключив регулярные прорывы водопроводных сетей и тотальное отключение воды, жить хоть как-то еще можно, то во многих селах с водой – пиши пропало! Возьмем, к примеру, ту же самую многострадальную Тимофеевку (входящую, кстати, в черту города), в которой люди живут как бы вообще без воды. По решению суда, однако, администрация попыталась решить вопрос с водоснабжением тимофеевцев, установив в поселке башню Рожновского на... практически сухой скважине. О том, что в скважине низкий дебет воды, чиновники знали доподлинно (об этом на сходе жителей поселка Тимофеевка, проходившем поздней осенью прошлого года, вещал начальник управления коммунального хозяйства местной администрации Владимир Голубцов), но тем не менее порядка 600 тысяч бюджетных рублей на бесполезную башню в поселке было все же потрачено. Сегодня, как и год назад, тимофеевцы все так же остаются без нормального водоснабжения. Однако градоначальник во время брифинга сообщил «утешительную» новость – не долго им сидеть без воды. В 2021 году администрация по программе конкретных дел планирует заменить в Тимофеевке сети водоснабжения. А на наш недоуменный вопрос, не лучше ли сначала вопрос с водой решить, а уж потом сети менять, Сергей Васильевич раздраженно ответил: «Вы не правильно расставляете приоритеты». Может, конечно, и не правильно. Но что-то никак не можем себе представить, что же в итоге потечет по новеньким водопроводным сетям, если скважина пустая? Что же касается строительства центрального водопровода в этот поселок, который решил бы и проблемы водоснабжения Шприндта, а также еще нескольких поселков, то о нем Сергей Васильевич думает... Ну что же, думать – дело хорошее. Главное, чтобы при этом правильные мысли в голову приходили и приоритеты расставлялись опять же в правильном порядке.

Закончив рассказ о проделанной работе, Сергей Булычев предложил задавать ему вопросы. И, конечно, у нас вопросы были. Ну, как минимум, о той же Тимофеевке и, конечно же, о планируемом строительстве в Черняховске физкультурно-оздоровительного комплекса. Кстати, о ФОКе во время брифинга Сергей

Васильевич почему-то не сказал ни слова. Но мы-то о нем помним. К слову, пару недель назад во время последнего заседания совета депутатов (о нем мы еще непременно расскажем), господин Булычев сообщил, что проект этого объекта уже вошел в экспертизу. Однако спустя пару дней его первый заместитель Виктор Вобликов провел совещание с подрядчиком, выполняющим проект ФОКа, и региональной организацией, осуществляющей контроль над работами. Информация об этом совещании появилась на официальном сайте администрации спустя неделю после проведения заседания совета депутатов. А вот цитата из этой информации: «В настоящее время организация, выигравшая конкурс, готовит проектно-сметную документацию. Виктор Вобликов сообщил, что в проектную организацию переданы все документы по изыскательским и прочим предварительным работам». То есть выясняется, что проектно-сметная документация еще только готовится и ни о какой экспертизе пока речь не идет? И именно этот вопрос был задан представителем редакции газеты «Право знать» господину Булычеву. Ну, а уж он ответил на него, как смог: «Вы, наверное, глубоко не погружены в тему, а потому не знаете, как все происходит, - вальяжно развалившись на стуле, с видом знатока вещал Сергей Васильевич. – Прежде, чем «сажать» проект на местность, проводятся изыскания – геологические, геодезические и археологические. Потом эти изыскания отправляются на экспертизу. Вот они и находятся сегодня там». Вот вы не поверите, но он именно так и сказал. Однако мы по совету Сергея Васильевича решили «погрузиться в тему глубоко». И вот что выяснили. Действительно, изыскания проводятся. Только вот в экспертизу их не передают, а передают их проектировщикам, чтобы они на основании этих изысканий готовили проект. Вот как-то так. Говорить о том, что господин Булычев ввел нас в заблуждение, или, упаси господи, обманул – мы не будем. Нет, все гораздо проще и, вероятно, печальнее. Просто Сергей Васильевич некомпетентен в этих вопросах, он глубоко не погружался в тему и мало знаком с этапами проектирования... Впрочем, на этом «встреча с прессой» и закончилась. Но все же было еще что-то. После того, как все присутствующие вышли из кабинета, градоначальник, обращаясь к представителю нашей редакции, задушевым тихим голосом сообщил: «Ваши кандидаты никогда не станут депутатами»... «Ну что же, не проголосуют за них избиратели, значит, не станут, – не очень удивились мы задушевности господина Булычева. – Хотя, Сергей Васильевич, вероятно, главное не то, как проголосуют, а то, как посчитают?». После короткой паузы градоначальник довольно кивнул головой...

Текст Вильгельмина Шрайбикус